

AVVISO PUBBLICO
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA SUBCONCESSIONE DI AREA IN ZONA
AIR-SIDE PER L'INSTALLAZIONE DI UN DEPOSITO CARBURANTE AVIO CON
CONNESSI UFFICI, PRESSO L'AEROPORTO INTERNAZIONALE DI RIMINI
E SAN MARINO

AIRimum 2014 S.p.A., Società Concessionaria di ENAC per la gestione totale dell'Aeroporto Internazionale di Rimini San Marino, avente sede legale presso Miramare di Rimini, in Via Flaminia 409 intende affidare in subconcessione spazi in zona air-side per l'installazione di un deposito di carburante AVIO e per la fornitura del carburante AVIO al deposito.

A tal fine con il presente avviso si invitano gli operatori economici in possesso dei requisiti di seguito descritti a presentare, entro il termine fissato nel presente avviso, la propria "*Manifestazione di Interesse*" al fine di individuare i soggetti da invitare alla successiva fase di selezione.

La procedura si articolerà in due fasi:

1. nella prima fase di preselezione, AIRimum 2014 S.p.A. procederà ad individuare, con le modalità indicate appresso, gli operatori economici che saranno invitati a partecipare alla successiva fase di gara con una "*Lettera di Invito*" recante le regole di gara;
2. nella seconda fase sarà individuata l'offerta migliore tra quelle presentate dagli operatori economici che avranno risposto alla "*Lettera di Invito*".

1. Concessionaria

Denominazione ufficiale: AIRimum 2014 S.p.A.

Indirizzo postale: Via Flaminia 409

Città: RIMINI (CAP 47924) - (RN) - Italia (IT)

Sito WEB: www.riminiairport.com

2. Responsabile del Procedimento

Responsabile del Procedimento: Ing. Mauro Dasasso

Posta elettronica certificata: airimum2014@pec.it

Fax: +39 0541 379862

3. Indirizzo per l'invio delle "Manifestazioni di Interesse" AIRimum 2014 S.p.A.

AIRIMUM 2014 S.p.A. c/o Aeroporto Federico Fellini - Ufficio Protocollo
Via Flaminia 409, 47924 Rimini - ITALIA

4. Oggetto della Subconcessione – Normativa di riferimento

Oggetto della Subconcessione è:

- l'affidamento di spazi in zona air-side per l'installazione a cura e spese dell'aggiudicatario, la gestione e la manutenzione di un deposito di carburante AVIO;
- l'uso di uffici appositamente individuati;
- la fornitura del carburante AVIO al deposito (le cui condizioni contrattuali saranno determinate direttamente con l'aggiudicatario in un apposito contratto di fornitura), in linea con le caratteristiche di cui al successivo punto 10.

La Subconcessione è disciplinata da:

- D.Lgs. 18/1999;
- Codice della Navigazione vigente – Parte Aerea;
- Circolare ENAC APT-02B e la normativa ivi richiamata;
- Convenzione ENAC/AIRIMINUM del 11.03.2015;
- Tutte le norme, di fonte anche regolamentare, applicabili allo specifico settore in Subconcessione, che il concorrente dichiara di conoscere e rispettare.

5. Sopralluogo obbligatorio

Dopo avere ricevuto la “*Lettera di Invito*” l'operatore economico dovrà effettuare un sopralluogo, prima di presentare l'offerta ed entro i termini che saranno specificati nella medesima “*Lettera di Invito*”. La mancata effettuazione del sopralluogo costituirà motivo di esclusione.

6. Criterio di selezione

La Subconcessione verrà affidata all'operatore economico che offrirà oltre alla miglior soluzione realizzativa del deposito, il maggior rialzo sul “*corrispettivo minimo annuo*” e la garanzia di rifornimento del carburante alle migliori condizioni come precisato al successivo punto 7.

L'offerta per quanto attiene al canone del deposito, dovrà essere espressa in termini percentuali fino alla terza cifra decimale e con l'indicazione di un unico aumento percentuale. Le offerte in diminuzione o di valore pari al “*corrispettivo minimo annuo*” saranno ritenute nulle con conseguente esclusione dell'offerente. Parimenti saranno ritenute nulle con conseguente esclusione le offerte recanti più di un valore percentuale.

Con la “*Manifestazione di Interesse*” inviata in conseguenza del presente Avviso Pubblico **NON** dovrà essere formulata alcuna offerta economica, pena il mancato invito alla successiva selezione mediante “*Lettera di Invito*”.

7. Corrispettivo minimo dovuto dal Subconcessionario

L'importo che verrà posto a base di gara (al rialzo) del “*corrispettivo minimo annuo*” attraverso cui selezionare l'aggiudicatario, ai sensi del precedente punto 6, è di Euro 240.000,00 (duecentoquarantamila/00) annui, IVA esclusa, in ragione d'anno.

In sede di gara l'operatore economico dovrà offrire un aumento unico espresso percentualmente sul “*corrispettivo minimo annuo a base di gara*”.

Il corrispettivo minimo annuo, così come risultante all'esito dell'offerta in aumento, non potrà in nessun caso essere ridotto in ipotesi di diminuzione del traffico aereo nell'Aeroporto di Rimini.

Le condizioni contrattuali di fornitura di carburante AVIO Jet A-1 saranno regolamentate con un apposito contratto stipulato direttamente con l'aggiudicatario. La fornitura dovrà garantire che il prezzo applicato alle compagnie, rilevato su base mensile, sia allineato al miglior prezzo applicato dai primi 3 (tre) aeroporti italiani con un traffico annuo di passeggeri inferiore al milione.

8. Durata

La durata del contratto è fissata in 3 (tre) anni a decorrere dalla data di attivazione del deposito oggetto della Subconcessione, indicata con apposito verbale di inizio delle attività predisposto e controfirmato dalle parti.

È esclusa la proroga tacita; tuttavia AIRimum 2014 S.p.A. potrà richiedere di garantire il servizio per un ulteriore anno dopo la scadenza al Subconcessionario che sarà obbligato ad eseguirlo alle medesime condizioni.

9. Modalità di stoccaggio del prodotto AVIO Jet A-1 presso lo scalo di Rimini

Attualmente sullo scalo di Rimini il servizio di rifornimento carburante AVIO viene garantito, come riportato su AIP Italia, con il presidio dalle ore 07:00 LT alle ore 23:00 LT con possibilità di estensione del servizio a richiesta. È possibile che in futuro la fascia oraria di operatività dello scalo venga ampliata in funzione della crescita del traffico. Tale eventuale modifica non comporterà alcuna variazione alle condizioni pattuite nel contratto di subconcessione.

La disponibilità di carburante stoccato è:

1. Fino a marzo 2021 presso il deposito per carburante Jet A-1 locato nel sedime aeroportuale in area land side;
2. Da aprile 2021, e comunque dalla data di attivazione del nuovo deposito, per un periodo di 3 (tre) anni, presso il serbatoio AVIO che dovrà essere implementato dall'aggiudicatario in area air side, che sarà quindi l'unico deposito operativo presso lo scalo di Rimini.

10. Caratteristiche del deposito che va implementato e del prodotto AVIO

A) Il DEPOSITO AVIO che dovrà essere implementato a cura e spese dell'aggiudicatario, dovrà avere le seguenti caratteristiche:

- Capacità complessiva dell'impianto pari a 100m³, fornita da due serbatoi da 50m³ cadauno;
- Serbatoi realizzati in acciaio inox, e dotati di tutti i sistemi necessari all'uso specifico per JET A-1;
- n.1 Skid carico /scarico prodotto con gruppo travaso, pompa, filtro, separatore e misuratore volumetrico;
- n.1 Skid controllo qualità prodotto;
- dispositivo anti rabbocco serbatoi;
- fornitura di tutti gli accessori necessari alla connessione degli Skid ai serbatoi;
- realizzazione di vasca di contenimento per eventuali sversamenti realizzata in c.a. ed adeguatamente dimensionata, munita di pozzetto di raccolta e di impianto automatico di pompaggio;

- realizzazione di sistema di raccolta acque piazzale munito di sistema di depurazione per eventuali sversamenti;
- realizzazione di rete metallica perimetrale di protezione e sicurezza completa di adeguato supporto e/o fondazione.

Il posizionamento dell'impianto e la logistica della fornitura verranno concordati con la Concessionaria nel corso del sopralluogo obbligatorio in fase di offerta (di cui al paragrafo 5).

E' onere del Sub concessionario eseguire tutti gli interventi necessari (di carattere sia ordinario che straordinario) per implementare il deposito e garantire il pieno rispetto delle norme che regolano l'utilizzo di deposito, uffici e impianti.

A tal proposito si ribadisce l'obbligatorietà del sopralluogo di cui al precedente paragrafo 5.

L'installazione di impianti ed attrezzature necessari all'esecuzione del servizio è vincolata alla garanzia di piena operatività aeroportuale, secondo quanto definito nel contratto di Subconcessione ed è soggetta ad approvazione del progetto esecutivo da parte della Concessionaria oltre che delle Autorità competenti (ENAC, VVFF, ecc.). In caso di mancata approvazione da parte delle Autorità competenti, il contratto di Subconcessione si risolverà automaticamente, senza che il Subconcessionario possa vantare alcuna pretesa o indennizzo.

B) Il PRODOTTO AVIO la cui fornitura dovrà essere garantita è il seguente:

- Carburante AVIO Jet A-1 destinato al rifornimento degli aeromobili

11. Requisiti di partecipazione

1. Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.
2. Aver erogato negli ultimi due anni almeno 10.000.000 di litri complessivi di carburante tipo JET A-1 destinato al rifornimento di aeromobili, presso almeno 3 (tre) aeroporti aperti al traffico commerciale destinate all'aviazione civile con ubicazione nell'Unione Europea.
3. Possesso di tutte le seguenti certificazioni o attestazioni equivalenti:
 - ISO 9001
 - ISO 14001
 - ISO 45001
4. Possesso di certificazione ENAC APT-02B Cat. 7.1.

Si rammenta che nel paragrafo 7 della Circolare Enac APT-02B è stabilito che:

Il certificato è di esclusiva pertinenza dell'impresa titolare, non può essere ceduto ed ha durata triennale; non è ammesso l'avvalimento, come disciplinato dall'art.49 del D.Lgs. 163/2006 [ora art. 89 D.Lgs. 50/2016] e s.m.i., né può essere titolare di certificazione un raggruppamento temporaneo come individuato dall'art. 37 stesso decreto legislativo [ora art. 48 D.Lgs. 50/2016].

12. Termini e Modalità per il ricevimento della “Manifestazione di Interesse”

Il Termine per il ricevimento della “Manifestazione di Interesse” è fissato per il giorno

20 giugno 2020 ore 12:00

Farà fede unicamente il protocollo di arrivo attribuito da AIRimum 2014 S.p.A.

Il concorrente dovrà far pervenire, entro il termine per il ricevimento ed all’indirizzo sopra indicato, con qualsiasi mezzo idoneo, anche a mano, un plico chiuso, idoneamente sigillato (ceralacca, nastro adesivo, ecc.), timbrato e controfirmato sui lembi di chiusura che dovrà recare, oltre all’indirizzo ed all’indicazione completa del mittente e del destinatario, anche la seguente scritta:

“Manifestazione di Interesse per la Subconcessione del deposito carburante per aeromobili, connessi uffici, e fornitura carburante presso l’Aeroporto Federico Fellini”.

All’interno del plico dovranno essere inseriti:

- Manifestazione di interesse firmata dal legale rappresentante dell’operatore economico
- Visura camerale dell’operatore economico aggiornata al 30 aprile 2020
- Fotocopia non autenticata sottoscritta del documento di identità del legale rappresentante

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente. Non si darà luogo all’apertura del plico che non risulti pervenuto entro il termine stabilito nel Avviso Pubblico, ovvero che giunga non perfettamente integro, o non sigillato. Si precisa che la documentazione prodotta non verrà restituita.

La “*Manifestazione di Interesse*” deve essere redatta in lingua italiana.

13. Finalità dell’avviso e Manifestazione di Interesse

Con il presente avviso AIRimum 2014 S.p.A. intende contattare un congruo numero di potenziali soggetti affidatari in possesso di adeguata qualificazione.

Gli interessati sono invitati a trasmettere la “*Manifestazione di Interesse*” dichiarando, ai sensi del D.P.R. 445/2000, il possesso dei “*Requisiti di Partecipazione*” sopra indicati, corredato da una fotocopia non autenticata del documento di identità o di riconoscimento del legale rappresentante.

La “*Manifestazione di Interesse*” dovrà essere sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell’impresa interessata.

Con la “*Manifestazione di Interesse*” NON dovrà essere formulata l’offerta economica, pena il mancato invito alla successiva selezione mediante “*Lettera di Invito*”.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo, finalizzato alla raccolta di “*Manifestazioni di Interesse*”.

La “*Lettera di Invito*” a presentare l’offerta economica per la selezione dell’aggiudicatario sarà inviata solo a coloro che avranno tempestivamente recapitato la “*Manifestazione di Interesse*” ai sensi del precedente punto 12 e che avranno dichiarato il possesso dei “*Requisiti di Partecipazione*”.

AIRimum 2014 S.p.A. si riserva la facoltà (e non l'obbligo) di verificare prima dell'invio della "Lettera di Invito" il possesso dei requisiti dichiarati.

Il presente Avviso non vincola in alcun modo AIRimum 2014 S.p.A., la quale sarà libera, a suo insindacabile giudizio, di sospendere la procedura di selezione.

14. Pubblicità dell'avviso pubblico

Il presente avviso viene pubblicato sul sito web di AIRimum 2014 S.p.A.: www.riminiairport.com sezione "bandi e gare", e sul quotidiano "Corriere di Romagna".

15. Tutela della privacy

Ai sensi e per gli effetti del Dlgs196/2003 così come modificato dal Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati, n. 2016/679 in sigla RGPD, "Codice in materia di protezione dei dati personali", AIRimum 2014 S.p.A. comunica che è sua intenzione procedere al trattamento dei dati personali forniti da ciascun concorrente con la presentazione della manifestazione di interesse. Tali dati saranno sottoposti a trattamento automatizzato e non, esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la procedura in essere. Si rammenta che il conferimento di dati ha natura facoltativa, ma un eventuale rifiuto da parte del concorrente non consentirà di prendere in esame l'offerta. I dati suddetti non saranno comunicati a terzi, fatta eccezione per le competenti pubbliche autorità, o soggetti privati in adempimenti ad obblighi di legge. Relativamente al trattamento dei dati, i concorrenti avranno la facoltà di esercitare tutti i diritti. Titolare del trattamento è AIRimum 2014 S.p.A. sede in Rimini presso l'Aeroporto Federico Fellini, via Flaminia 409, 47924 Miramare (RN).

Rimini, 29 maggio 2020

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Mauro Dasasso

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop followed by a horizontal line extending to the right.